

EDIFICE: IMMEUBLE

LIEU: 198 rue de Crimée 75019 PARIS

NATURE DE L'OPERATION: Ravalement de la façade rue

JM TROUVAT Architecte d.e.s.a

janv-21

Tableau analyse des offres

1-FACADE SUR RUE

Entreprises	SEVDALIS	HARMONIE	RAVALISO	FERVERRE	SARL V.J.L	RAVALISO
Installation de chantier	8 005,00	8 089,20	7 354,00			
Echafaudages, protections	21 301,50	23 115,50	24 572,00			
Traitement des parements Grés cérame solution 1 comme l'existant	14 768,50	15 767,60	17 774,50			
Traitement des maçonneries grains de marbre	24 450,00	25 863,30	24 640,00			
Traitement des appuis et bandeaux	11 566,50	14 681,60	14 009,00			
Peinture sur boiserie	5 398,50	5 926,20	5 684,00			
Peinture sur serrurerie	2 809,00	2 583,50	3 032,50			
Ouvrages annexes	2 391,00	2 480,20	2 989,00			
Travaux de serrurerie GARDE CORPS	non prévu	non prévu				
Dépose				8 717,00	9 248,74	10 020,00
Transformation				10 615,00	11 064,01	11 232,00
Finition				9 683,00	10 245,58	9 979,00
Pose				13 420,00	14 060,13	15 264,00
Révision du garde corps du r+8				2 133,00	2 280,18	3 844,50
Total h.t	90 690,00	98 507,10	100 055,00	44 568,00	46 898,64	50 339,50
tva 10%	9 069,00	9 850,71	10 005,50	4 456,80	4 689,86	5 033,95

Total ttc	99 759,00	108 357,81	110 060,50	49 024,80	51 588,50	55 373,45
------------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	------------------

2- OPTIONS EN PLUS VALUE €UROS TTC

Traitement des parements solution grain de marbres Solution 3	1 207,80	1 263,90	865,15			
Fermeture du rez-de-chaussée				18 495,40	19 548,12	20 397,30

3- OPTIONS EN MOINS VALUE €UROS TTC

Traitement des parements solution talochés solution 2	1 720,40	1 318,24	3 593,70			
Tratement des maçonneries finition talochée	4 259,20	3 755,84	3 968,00			

NOTE

Les entreprises ont répondu sur le même bordereau descriptif et quantitatif et elles n'ont pas émises d'observations

Les différences entre les entreprises sont liées aux prix unitaires appliqués sur chaque poste